# ANÁLISIS SOBRE VIVIENDA E INMIGRACIÓN EN LA REGIÓN DE MURCIA. UN CASO DE ESTUDIO: TORRE PACHECO

HOUSING AND IMMIGRATION ANALYSIS IN THE REGIÓN DE MURCIA. A CASE STUDY: TORRE PACHECO.

MUÑOZ MORA, María José<sup>1</sup>

JIMENEZ VICARIO, Pedro Miguel

RÓDENAS LÓPEZ, Manuel Alejandro

Palabras Clave: inmigración Sur-Norte, vivienda, Torre Pacheco, Murcia, espacio urbano.

**Key words:** immigration South-North, dwelling, Torre Pacheco, Murcia, urban space.

### Resumen.

El campo de Cartagena ha sido una de las zonas en la Región de Murcia donde en los últimos quince años la inmigración laboral ha tenido mayor influencia. Su estudio como fenómeno social o económico no abarca todos sus ámbitos de influencia, sino que la capacidad de transformación del espacio colonizado por estas personas al establecer sus residencias, supone al territorio una modificación de los parámetros que originaron el mismo.

Los propósitos de esta comunicación son por un lado, el análisis de las incidencias o consecuencias "espaciales" que la inmigración laboral Sur-Norte ha ocasionado en uno de los municipios de la región donde más inmigrantes han llegado en el periodo de estudio, y por otro, elaborar documentación gráfica precisa para que esas consecuencias espaciales se puedan leer claramente en un mapa que nos permita hablar de los distintos parámetros de desarrollo urbano que han tenido lugar.

La metodología utilizada propone un enfoque teórico que proporciona dos perspectivas diferentes pero complementarias, una perspectiva histórico-estructural y otra individualista. La primera analiza el fenómeno de la inmigración en España y en concreto en Murcia, mientras que el enfoque individualista considera las migraciones como resultado de libre decisión de

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> Muñoz Mora, María José: Departamento de Arquitectura e Ingeniería de Edificación, Escuela Técnica Superior de Arquitectura y Edificación, Universidad Politécnica de Cartagena. Campus Alfonso XIII – Edificio Arq&Ide, Paseo Alfonso XIII, 50 - 30203 Cartagena (España), mariajose.mora@upct.es.

**Jimenez Vicario, Pedro Miguel:** Departamento de Arquitectura e Ingeniería de Edificación, Escuela Técnica Superior de Arquitectura y Edificación, Universidad Politécnica de Cartagena. Campus Alfonso XIII – Edificio Arq&Ide, Paseo Alfonso XIII, 50 - 30203 Cartagena (España), pedro.jimenez@upct.es

**Ródenas López, Manuel Alejandro**: Departamento de Arquitectura e Ingeniería de Edificación, Escuela Técnica Superior de Arquitectura y Edificación, Universidad Politécnica de Cartagena. Campus Alfonso XIII – Edificio Arq&Ide, Paseo Alfonso XIII, 50 - 30203 Cartagena (España), manuel.rodenas@upct.es



individuos que se trasladan con el objetivo de optimizar su bienestar. Siguiendo esta clave hemos analizado los comportamientos de los inmigrantes en el núcleo urbano de destino: Torre Pacheco. Exponemos un estudio empírico-analítico en el que los conceptos teóricos han sido ligados a transformaciones físicas de la ciudad y la vivienda probadamente mensurables mediante su correcto análisis y dibujo.

### Abstract.

Cartagena Countryside has been one of the areas of the 'Región de Murcia' where labour immigration during the last fifteen years has had a great influence. Its study, as a socioeconomic phenomenon, does not cover every influence scope, but the possibility of transformation of the colonized space by these immigrants when establishing their residences, means the modification of the parameters that created that territory.

The aims of this paper are, on the one hand, the analysis of the spatial consequences that the labour immigration (South-North) has caused in one of the municipalities where more immigrants have arrived in the case-study period, and on the other hand, to develop precise graphic documentation so as to those spatial consequences can be clearly read on a plan and let us know about the different parameters of the urban development that took place.

The methodology used here proposes a theoretical approach that provides two different but complementary points of view, one structural and historical perspective, and another one more individualist. The first one analyzes the immigration phenomenon in Spain, particularly in Murcia, while the individualist approach considers migrations as a result of the freedom of the individuals that move themselves in order to optimize their wellbeing. Following this pattern, the immigrants' behaviour has been analyzed in their urban destination: Torre Pacheco.

In this empirical and analytical study, the theoretical concepts have been linked to physical transformations of the city and housing, measurable proven through its precise analysis and drawing.

### 1. Introducción.

Tras la inclusión de España en la Unión Europea, España comenzó a tener altas tasas de actividad económica y bienestar social y se inicia un proceso de enormes transformaciones. España, por su cualidad física, ha sido siempre frontera demográfica de la Unión Europea. Su situación geográfica, abierta al Mediterráneo y próxima al Norte de África, ha favorecido tanto las entradas como las salidas a Europa y otros continentes. Además, durante este tiempo, se han producido una serie de cambios en el marco normativo legal que han facilitado la inclusión de inmigración en nuestro país. Esta situación ha provocado dos tipos de inmigración; la residencial y la laboral (procedencia iberoamericana, Ecuador, y norteafricana, Marruecos. Industria agroalimentaria, construcción y servicio doméstico), siendo esta última migración donde centraremos nuestro estudio aplicada a la inmigración en la Región de Murcia y al caso concreto de Torre Pacheco. En relación a la investigación de las migraciones, no existe una teoría general ni un modelo método único que abarque toda la realidad. Teniendo en cuenta que se trata de fenómenos complejos que abarcan distintas disciplinas, sociología, economía, política, hemos de ser conscientes de que no todo es válido en cualquier investigación, ni en

346

cualquier momento de la misma. La metodología seguida nace de la propuesta metodológica publicada en el nº 0 de la Revista *Migraciones* (loé, 1996:7-23).

Dicha teoría propone un enfoque teórico que proporciona dos perspectivas diferentes pero complementarias, una perspectiva histórico-estructural y otra individualista. La primera es un conjunto dinámico, integrado por dos o más puntos, países de origen, comarcas o regiones, relacionadas a través de flujos humanos, dentro de un sistema regido por variables económicas, culturales, políticas, bajo la óptica de que los movimientos migratorios sólo pueden ser comprendidos en el contexto de un análisis histórico que identifique las principales transformaciones en una sociedad concreta en un mundo globalizado como el actual. Los procesos históricos y los contextos globales imponen ciertos condicionamientos, pero no determinan las acciones humanas. Establecen marcos pero no eliminan las decisiones y estrategias colectivas puntuales. Entre el individuo y el sistema existe el ámbito de las relaciones sociales, en la que se constituyen actores que modelan los procesos históricos y la transformación del entorno y la vivienda desde el punto de vista del uso o incluso desde el punto de vista físico. Toda persona está en permanente contacto con otras desde una posición determinada, estableciéndose una red basada en las relaciones. El lugar que se ocupa en estas microestructuras es lo que permite explicar comportamientos concretos.

El enfoque individualista considera las migraciones como resultado de libre decisión de individuos particulares que se trasladan con el objetivo de optimizar su bienestar. Siguiendo esta clave analizaremos los comportamientos de los inmigrantes en el núcleo urbano de destino. Prestaremos por tanto especial atención al micro-contexto en el caso concreto de Torre Pacheco para analizar la incidencia en el planeamiento urbanístico y la ordenación del territorio y las consecuencias a nivel arquitectónico en el caso de la vivienda. Abrimos de este modo una investigación en la que se analizarán nuevos modelos urbanos que tengan su base en la integración étnica y en la reutilización de espacios intersticiales de la ciudad, nos proponemos por tanto examinar las tendencias de colonización espacial por parte de la población inmigrante, entendiendo que ésta ofrece una actitud renovada sobre el valor del mismo y sobre las políticas urbanas.

## 2.- Rasgos específicos de la inmigración en la región de Murcia.

Las características geográficas, así como el clima, añadido a un reciente desarrollo económico, han hecho de Murcia, durante la última década, uno de los destinos preferidos por la inmigración laboral. Este fenómeno es relativamente reciente, en particular, la llegada de población extranjera en 1998 apenas representaba uno de cada 100 habitantes, en el año 2002 se acercaba a valores de uno de cada diez habitantes y actualmente podemos hablar del mismo porcentaje aproximadamente debido al descenso producido en la entrada de inmigrantes a la región en los últimos años.

Dentro de este conjunto de flujos migratorios podemos distinguir dos grandes grupos o corrientes. La que podríamos situar relacionada con extranjeros europeos, más bien comunitarios y norteafricana (Marruecos). Será este tipo de inmigración laboral Sur-Norte en la que centraremos nuestra atención. Si bien en el año 1975 las dos terceras partes eran de origen europeo, en 2002 dos terceras partes de la inmigración de la región son inmigrantes



laborales, actualmente en 2010, las cifras de inmigración laboral van en descenso como veremos en los análisis posteriores.

El acceso a la vivienda para la población inmigrante se recoge en el II Plan para la Integración Social de los Inmigrantes de la Región de Murcia 2006-2009. El II Plan reconoce que el acceso de la población inmigrante a una vivienda digna es el factor fundamental para la integración social en el lugar de acogida, pues sin cubrir este objetivo resulta difícil alcanzar niveles satisfactorios en educación, salud, y empleo. Como objetivo general, este II Plan planteaba facilitar a los inmigrantes el acceso a la vivienda tanto en propiedad como en arrendamiento, señalándose dos grandes líneas de actuación: ayudas económicas para promotores, adquirentes y arrendatarios; y optimizar las condiciones de acceso al alojamiento. También se recoge como actuación la elaboración de un «mapa local» de infraviviendas, hacinamiento y chabolismo, que no se ha llevado a cabo.

En el periodo entre 1998-1999 fue cuando dicho colectivo aportó más personas (32.077) para satisfacer una oferta laboral asociada a la moderna agricultura y al sector turístico con un 65% de marroquíes. Dicha secuencia afectó sobremanera a la Región de Murcia, que transformó su situación tradicional de recepción de jubilados europeos con destino costero a otra definida por la llegada masiva, desprovista del marco legal y laboral adecuado y con procedencia del mundo subdesarrollado. Comenzó así un nuevo marco de inmigración, la inmigración económica, que llegó a representar un alto porcentaje de ocupación laboral aunque solo trabajó reglamentariamente una tercera parte de la misma. El principal destino de la región fue el campo de Cartagena (Torre Pacheco, San Javier y Cartagena).

Si a mediados de los años 80 se contabilizaban menos de 3000 extranjeros y casi la mitad de ellos eran jubilados localizados sobre todo en municipios del litoral, en 1998 se alcanzaban los 10000, en el año 2002 alcanzábamos 30000, en 2001 los 65000 y actualmente los 215869 inmigrantes en la Región de Murcia para una población total de 1.466.818 habitantes, lo que supone un 14.71 % del total de la población (datos de 2014 CREM).

### 2.1. Análisis de la distribución territorial

Los inmigrantes extranjeros a la búsqueda de empleo y residencia, no se reparten uniformemente entre los cuarenta y cinco municipios que compartimentan el territorio de la Región de Murcia. En el año 2002, la mayor proporción de inmigrantes extranjeros se daba en los siguientes municipios de la Región de Murcia. Mazarrón 29.98%, Fuente Álamo 25.45%, Los Alcázares 25.38%, Torre Pacheco 25.11%, San Javier 20.87%, Totana 16.61%, San Pedro del Pinatar 15.40%, Jumilla 14.12%, Beniel 11.60%, Mula 10.60%, Lorca 9.66% y Yecla 9.24%. (Elaboración propia. Fuente: CREM). Torre Pacheco es un caso objeto de estudio clave en este fenómeno de inmigración desarrollada en la Región de Murcia debido, por ejemplo, al crecimiento del 65% que experimentó desde 1980 al 2000. Los inmigrantes se han establecido en pedanías del municipio y han colonizado antiguas casas donde han establecido sus residencias.

No obstante, la evolución de los últimos años, en concreto desde 2005 en adelante a sido la reducción del número de llegadas. Podemos observar que el pico de mayor afluencia de inmigración se produce en el año 2006 y a partir de entonces, el descenso es imparable. Si 348

ANÁLISIS SIBRE VIVIENDA E INMIGRACIÓN EN LA REGIÓN DE MURCIA, 1997-2014. UN CASO DE ESTUDIO: TORRE PACHECO

analizamos la relación porcentual en la disminución de la inmigración en los principales municipios de la región, observamos una disminución en la población inmigrante que en algunos casos supera el 70%.

	Año	Año	Año	Porcentaje		
	2005	2010	2013	de		
				disminución		
Murcia	8214	2971	2710	67 %		
Cartagena	4263	1907	1224	71 %		
Lorca	1786	931	644	64 %		
Torre	803	531	360	55 %		
Pacheco						
Mazarrón	2286	641	442	80 %		

Evolución de las inmigraciones procedentes del extranjero según municipio de destino. Elaboración propia. Fuente: CREM.

# 3. Incidencias-consecuencias "espaciales" de la inmigración laboral en Torre Pacheco.

El término municipal de Torre Pacheco se localiza en el Sureste de la Región de Murcia, perteneciendo a la comarca del Mar Menor, aunque también queda enclavado en el denominado Campo de Cartagena. El carácter de transición de esta comarca, situada en la confluencia de las áreas de dominación de Murcia y Cartagena se revela en la pertenencia indiferenciada a dichas áreas. El área que comprende el término municipal de Torre Pacheco, está dedicada fundamentalmente a la agricultura de regadío aportando nuevas tendencias productivas y de riqueza, favorecidas por nuevas infraestructuras de comunicaciones con las provincias limítrofes de Alicante y Almería. Entre los cultivos agrícolas de regadío (casi 16000 hectáreas) destacan las hortalizas temporales y los frutales, generalmente cítricos. También ha sido muy extendido el uso de regadíos intensivos de herbáceas y hortalizas, a menudo bajo invernadero. El desarrollo urbano es el clásico de espacios rurales: un núcleo de población principal que conecta los servicios y la industria derivada de la agricultura así como la industria y comercio al servicio de la agricultura y la población. La evolución poblacional en el municipio de Torre Pacheco ha sufrido un ascenso en el último decenio.

Evolución de la población	Población	Densidad de población
1994	18.563	98,0
1996	20.345	107,4
1998	21.301	112,5
2000	22.719	120,0
2002	25.721	135,8
2004	26.806	141,5
2006	28.152	148,6
2008	30.351	160,2
2010	32.471	171,4



2011	33.218	175,4
2012	33.911	179
2013	33.575	177,23
2014	34.151	180,27

Imagen 01.- Evolución de la población en Torre Pacheco. Fuente: CREM. INE. Padrón Municipal de Habitantes- Instituto Geográfico Nacional.

	2002	2004	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
TOTAL	25.721	26.806	28.152	29.187	30.351	31.495	32.471	33.218	33911	33575	34151
ESPAÑOLA	20.723	21.306	21.692	22.001	22.413	22.723	23.048	23.373	23687	23882	24200
EXTRANJERA	4.998	5.500	6.460	7.186	7.938	8.772	9.423	9.845	10224	9693	9951
EUROPA	240	355	773	1.018	1.344	1.556	1.676	1.900	2050	1502	1650
ÁFRICA	3.078	2.819	3.155	3.427	3.650	4.113	4.694	5.009	5292	5492	5689
AMÉRICA	1.542	2.201	2.223	2.391	2.633	2.779	2.714	2.529	2456	2244	2107
ASIA	137	125	309	350	311	324	339	405	424	454	504
OCEANÍA Y APÁTRIDAS	1							2	2	1	1

Imagen 02.- Evolución de la población según nacionalidad. Fuente: CREM. INE. Padrón Municipal de Habitantes- Instituto Geográfico Nacional.

De las tablas anteriores (imagen 01, imagen 02), se deprende que en el año 2002, el 19.43% de la población de Torre Pacheco era extranjera. En el año 2006 alcanzaba un 22.94%, en 2009 un 27.80% y en 2011 un 29.63%. Ese crecimiento ha seguido de forma tendida hasta 2012 (30,14%), momento en que comenzó a descender en 2013 (28,86 %) y comenzar de nuevo a subir en 2014 (29,13%),es decir, casi un tercio de su población es extranjera. De este análisis detectamos que la población inmigrante procedente de África es la más representativa.

	2000	2002	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2012	2014
EXTRANJE RO	1.360	1.06 2	413	808	631	931	878	610	533	417	469
EUROPA	69	101	185	228	304	337	220	135	197	147	129
ÁFRICA	434	374	125	338	143	271	209	187	68	179	211
AMÉRICA	836	574	82	135	125	248	178	63	33	29	56
ASIA	21	13	8	77	33	49	36	35	49	61	73
OCEANÍA											
NO CONSTA			13	30	26	26	235	190	186		

Imagen 03.- Evolución de las inmigraciones según porcedencia. Fuente: CREM. INE. Padrón Municipal de Habitantes- Instituto Geográfico Nacional.

En la tabla anterior (imagen 03) observamos cómo se produce un ascenso poblacional del municipio en dos etapas, en los años 2000-2001-2002, cayendo el número de inmigrantes en los siguientes años 2003-2004, para de nuevo remontar y seguir con el ascenso en los años de 2005 al 2007, produciéndose una reducción considerable desde entonces hasta 2012, momento en que vuelve a aumentar el número de inmigrantes.

En los esquemas inferiores (imagen 04-05-06-07-08) podemos apreciar la extensión del municipio en un periodo de 10 años. Estas transformaciones demográficas van a tener una

influencia a nivel urbano, que si bien no modificarán, como veremos más adelante, la geometría básica de crecimiento del municipio objeto de estudio, si que aportarán transformaciones urbanas de calado arquitectónico y social. En los esquemas inferiores podemos apreciar la extensión del municipio en un periodo de 10 años.

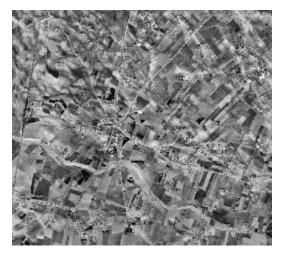


Imagen 04.- Ortofoto 1959. Fuente: Cartomur.



imagen 07.- Ortofoto 2005 Fuente: Cartomur. Elaboración propia.



Imagen 05.- Ortofoto 1989. Fuente: Cartomur.



Imagen 08.- Ortofoto 2009. Fuente: Cartomur. Elaboración propia



Imagen 06.- Ortofoto 2001. Fuente: Cartomur. Elaboración propia

Como podemos observar en los esquemas realizados, el crecimiento del municipio de Torre Pacheco ha sido muy importante en la década de los años 90, hasta 2001. A partir de entonces, el desarrollo urbano ha ido colonizando territorio perimetral del núcleo de población sin excesiva ocupación del mismo. La última década hasta 2009 destaca por un crecimiento más puntual, teniendo en cuenta la crisis desde 2007. El crecimiento espectacular desde 1959, sobre todo desde 1989 a 2001 es un factor de considerable importancia en el crecimiento del núcleo poblacional (imagen 09).

# 3.1.- Incidencia en el planeamiento urbanístico y la ordenación del territorio



Imagen 09.- Torre Pacheco. Esquema urbano, 2012. Elaboración propia.

Desde el año 1987, están vigentes en Torre Pacheco las Normas Subsidiarias publicadas en BORM de 17 de mayo de 1987. El Plan General de Ordenación Urbana, redactado en febrero de 2007 por Prointer Ingeniería, aún sin aprobar definitivamente, está en vigor según su Aprobación Inicial publicada en el BORM de 31 de marzo de 2009. Alguna de las modificaciones más importantes que propone el Plan General redactado, es: en zonas limítrofes de los cascos urbanos del centro poblacional y pedanías, cambiar la clasificación de suelo No urbanizable Inadecuado a Urbanizable de Actividades Económicas sin Sectorizar. En particular, no hay ninguna medida que contemple la gran colonización de espacio urbano por parte de inmigrantes en el núcleo poblacional. Tras el trabajo de campo y las diferentes consultas a datos estadísticos realizados, se desprende que la ocupación urbana de la inmigración se ha desarrollado sobre edificaciones existentes. No existe adecuación tipológica ni urbana que asuma este cambio en la población del municipio.

Es interesante destacar que los comercios y negocios los han establecido en las principales vías del centro del núcleo de población (Avenida Juan Carlos I), con lo que cualquier vecino, tiene acceso fácil al mismo; son por lo tanto comercios orientados a todos los públicos, incluidos la población española. Los lugares de residencia, por el contrario, en concreto en el caso estudiado de Torre Pacheco, se establecen en la periferia, en los barrios dormitorio (Barrio de San Antonio), donde no existe el sector terciario (imagen 10).



Respecto al estado de las viviendas, concluir que son en su mayoría sencillas, (las de cualquier persona con pocos recursos económicos) y no se aprecian cambios sustanciales en los espacios públicos en lo que a modificaciones físicas se refiere. El barrio de San Antonio se encuentra al noreste del Torre Pacheco, según una trama urbana casi ortogonal, organiza una serie de viviendas unifamiliares en hilera de dos plantas de altura. Una tipología que propone un barrio de baja densidad, con un enorme nivel de conexión con el espacio urbano circundante. La vida en la calle se hace más patente en este espacio del municipio.

Además, la colonización inmigrante en los núcleos poblacionales, tiene la capacidad de adaptarse o modificar instalaciones industriales, grandes explanadas, para establecer cambios comerciales (tiendas, locutorios, mercadillos). Y no solo adaptan el espacio construido a sus necesidades, sino que plantean una colonización espacial aún más importante que es la del espacio público. Los jardines, las grandes explanadas en la periferia de los municipios, los vacíos urbanos, etc... son objeto de adaptación a grupos de inmigrantes que hacen del espacio público sin uso lugares de estancia pública, de reunión, explanadas de usos deportivos improvisados, festivales de fin de semana, etc (imagen 12).

# 3.2.- Incidencia-consecuencias a nivel arquitectónico.

A nivel arquitectónico, hemos destacado en el punto anterior que no se produce modificación importante (imagen 11). Las viviendas colonizadas por inmigrantes solo se ven modificadas en algunos casos en la distribución interior, intentando adecuar el espacio para un uso colectivo del mismo. Son sociedades que se establecen según las necesidades del mercado de oferta y demanda, con lo que en la época actual de recesión económica se ha notado una considerable disminución de la población inmigrante, quedando en este caso las viviendas ocupadas durante años, abandonadas y en mal estado. En general, el caso de Torre Pacheco cumplen con los datos vertidos por la Encuesta Nacional de Inmigrantes 2007 (ENI 2007) publicada por el INE en 2009, según la cual la media de personas alojadas por vivienda se sitúa en 3,4 personas/viv, y en 22,2 m2 por persona. La superficie media de vivienda es de 75,3 m2. Lo más común es que residan en una vivienda 2 personas. Sólo el 0,2% viven más de 10 personas. Lo normal (según estadísticas) son viviendas entre 75 y 90 m2, mientras que el 16,2% miden menos de 60m2.

Resulta llamativo el reducido nivel de metros cuadrados por persona en el caso los inmigrantes europeos de fuera de la Unión Europea (7,9 m2 por persona, para una media de 3,2 personas y 25,5 m2 de superficie media) y de Asia (5,2 m2 por persona, para una media de 3,9 personas y 20,4 m2 de superficie media), frente a los magrebíes (16,6 m2 por persona, para una media de 4 personas y 66,5 m2 de superficie media) y a los procedentes del centro y sur de América (18,9 m2 por persona, para una media de 3,6 personas y 68 m2 de superficie media).





Imagen 10.- viviendas en la Calle Río Tajo. Torre Pacheco.



Imagen 11.- límite urbano: viviendas para inmigrantes. Torre Pacheco.





Imagen 12.- Zonificación de residencia de inmigrantes, actividades comerciales y zonas de estar

### **Conclusiones**

En los espacios urbanos confluyen flujos globales opuestos y contradictorios que, por un lado, producen una transformación altamente selectiva del espacio y, por otro, crean constantemente nuevos usos e interpretaciones de esos espacios transformados. A diferencia de las inmigraciones norte-sur, que suelen establecerse agrupados en zonas residenciales a las afueras de los centros de población (en lugares específicamente preparados y acotados para ellos), la inmigración sur-norte, como es el caso de Torre Pacheco, se establece en los núcleos poblacionales de manera invasora pero también unificadora, intentando el mestizaje con la población local, e incluso, proponiendo sus comercios a un público que ya existía anteriormente a su llegada.

El inmigrante del sur que llega al norte en busca de trabajo, establece su lugar de residencia en confluencia con el habitante del lugar. En este carácter integrador de su establecimiento, podemos intuir algunas estrategias de colonización del espacio público en nuestras ciudades que suponen una adaptación a un mundo globalizado y que puede dar lugar a multitud de espacios multiculturales.

Conocemos como "vacíos urbanos" aquellos espacios de la ciudad abandonados por la industria o antiguas instalaciones obsoletas con falta de usos y valor económico adecuados, diseminan degradación en sus entornos urbanos y aquellos espacios vacíos, periféricos, intersticiales entre barrios situados en los extremos de la ciudad. Estos rotos del tejido urbano deberían remodelarse para crear nuevas centralidades que, por una parte, reforzaran, amplificaran e hicieran más visible el espacio central de la ciudad.

Es opinión generalizada que los flujos migratorios son una consecuencia directa de los efectos perversos de la economía globalizada que incluye unos lugares y excluye otros, aun en un mismo país o en una misma ciudad. Sin embargo, el trasvase de ingentes cantidades de población de unos lugares a otros, de unas culturas a otras, por más conflictos que pueda crear poniendo en evidencia las diferencias, puede tener como resultado un gran potencial creador de nuevas culturas en las que la diferencia no sea el fundamento de la identificación, en las que la etnia no sea un valor diferenciador, en las que el compartir sea la base del entendimiento. Hoy, la importancia de los flujos migratorios en un mundo globalizado debe permitir contemplar los "encuentros interétnicos" más como una potencialidad que como un problema de elevada trascendencia socio-cultural. El impacto de las inmigraciones exteriores es tan visible que no sólo las políticas del estado responden habitualmente con leyes reguladoras y restrictivas; también los gobiernos municipales, a pesar de tener escasas competencias en materia de inmigración, organizan sus respuestas a la situación extremadamente dinámica, y en ocasiones conflictiva, apoyándose en un discurso que a menudo contrasta con el discurso oficial. El caso de Torre Pacheco es un ejemplo de este fenómeno de integración en un momento de crisis económica que aunque ha supuesto la disminución de flujos de nuevos inmigrantes, ha visto consolidada su población de inmigrantes e incluso, la ha visto crecer. El fenómeno de la inmigración es una realidad en España y resulta ingenuo pensar que la actual crisis económica, por dura y larga que sea, supondrá un regreso masivo a sus países de origen.



# Bibliografía

Cebrián Abellán, A., 2003, "Cambio inmigratorio en la Comunidad de Murcia y nuevo reparto territorial: de la corriente africana a la iberoamericana" en *Papeles de geografía* (37), págs. 41-53.

Colectivo Ioé, 1996, "¿Cómo estudiar las migraciones internacionales?" en *Revista Migraciones*, págs. 7-23.

CREM, Centro Regional de Estadísticas de Murcia, [en línea]. Disponible en: <a href="http://www.carm.es/econet/ecodata/toda\_informacion.html">http://www.carm.es/econet/ecodata/toda\_informacion.html</a>.

García-Nieto, A., 2001, Los inmigrantes en la región de Murcia: análisis de la información del Observatorio Permanente de la Inmigración (O.P.I.) recogida en la región de Murcia durante 1998 y 1999. Murcia: Dirección General de Política Social.

INE, Instituto Nacional de Estadística, [en línea]. Disponible en: <a href="http://www.ine.es/">http://www.ine.es/</a>

Martínez Medina, R., 2006, "Tipologías municipales según la presencia relativa de inmigrantes" en *Papeles de geografía* (43), págs. 61-72.

Martínez Medina, R., Gil Meseguer, E., Gómez Espín, J. M., 2008, *La inmigración en el poblamiento de la región de Murcia: un estudio de casos de ámbito municipal.* Universidad de Murcia, Servicio de Publicaciones.

Pereda, C., 2006, "Inmigración y vivienda en España" en Crítica (939) págs. 56-59.

Serrano Martínez, J. M., 2002, "La inmigración en España y en la Comunidad de Murcia dentro del marco comunitario en los comienzos del nuevo milenio" en *Anales de Historia Contemporánea* (18), págs. 47-84.

Sierra Illán, R., 2000, Análisis de los discursos de la población de Torre Pacheco respecto a los inmigrantes magrebíes: ¿verdugos o víctimas?, Murcia: Jesús Gazol Torres.

Villar Ramírez, J. B., 1995, "Murcia y la inmigración magrebí" en *Estudios sobre el mundo árabe e islámico contemporáneo* (16), págs. 89-91.